

Gästlägenheten

Gästlägenheten är nu öppnad och föreningens medlemmar är välkomna att boka gästrum och bastu via vår hemsida www.troingepark.se där ni klickar på **Gästlägenhet** i meny och följer instruktionerna.

Genom att anmäla sin mejladress till styrelsen får man inloggningsuppgifter till bokningssystemet.

OBS! Både rum och bastu måste bokas innan det används och rummen ska betalas vid incheckning.

Beskrivning

Gästlägenheten i Brf Tröinge Park C är belägen i markplan och har en egen ingång. Gästlägenheten består av 2 gästrum samt pentry och en relaxavdelning.

Gästrum Ängen: Plats för 2 personer, 2 stycken enkelsängar, 90cm.

1 garderob. Möjlighet att ställa in medhavd resesäng för barn.

Gästrum Skogen: Plats för 4-6 personer, 2 stycken familjesängar där underslafan är 120cm och överslafan är 80cm. Litet bord med 2 stolar.

1 garderob. Möjlighet att ställa in medhavd resesäng för barn.

Sänglamporna är laddningsbara.

Pentry: Bord med plats för 10-12 personer. Mikrovågsugn, kylskåp, vattenkare, kaffebryggare, glas, muggar, bestick, assietter för 12 personer.

Bokhylla med böcker för utlåning/byte enligt principen "1 bok in/1 bok ut"

Toalett: Handikapp-anpassad toalett samt dusch.

Relaxavdelning: Bastu med plats för 6 personer, dusch samt ett rum för ombyte och avkoppling. Minst 1 person i sällskapet måste vara medlem i bostadsrättsföreningen. Vill flera medlemmar använda bastun tillsammans bokar en av medlemmarna en tid. Är det öppet för vem som helst av medlemmarna att göra sällskap skrivs detta lämpligen på anslagstavlan. Det är dock den medlem som bokar som ansvarar.

Toaletten delas av alla som är i gästlägenheten, visa hänsyn.

Lakan och handdukar medtages av gästerna, men kuddar och täcken finns till alla sängar.

Ordningsregler

Det är den medlemmen i Brf Tröinge Park C som hyr gästrum eller bastu, som är ansvarig för ordning och städning.

Vid utebliven städning faktureras medlemmen den kostnad som föreningen får för att anlita HSBs städpersonal.

Är det ostädad vid ankomst ska gästlägenhets-gruppen kontaktas.

Dessa är: Åsa Wiik, Anders Johansson, Agneta Svensson, samt Lena Bengtsson.

Går något sönder kontaktas gästlägenhets-gruppen.

Djur är ej tillåtet

Rökning inomhus är ej tillåtet

Gästrummen: incheckning tidigast kl. 14
 utcheckning senast kl. 13

Relaxavdelningen är öppen kl.11 - 21 när gästrummen är bokade. Vill man använda bastun kl. 7-11 eller 21-23 kontaktar man gästlägenhets-gruppen.

Städning

Utrustning och material för städning och rengöring finns i gästlägenheten.

Rum o pentry

Dammsugning av golv, samt våt-torka golv och bord. Rengör på toaletten. Diska.

Se till att rengöra och tömma kaffebruggare.

Lämna inget i kylskåpet och släng sopor.

Dusch, Bastu och Relax

Duscha innan bastu och använd handduk att sitta på i bastun, ingen hygienvård i bastun.

Använd gärna bad-tofflor och sitt inte med våta kläder i soffgruppen.

Efter bastubad, våt-torka golvet och rensa golvgaller och stäng av bastuaggregatet.

Skrapa väggar och golv i duschen.

Släng eventuella sopor.

Bokning

Bokning av både bastu och rum måste göras före vistelse och sker på föreningens hemsida www.troingepark.se .

En bokning av ett gästrum kan vara max 4 nätter i följd och det måste vara minst 1 vecka mellan bokningarna.

Varje medlem kan max ha 2st bokningar/rum och 5st bokningar av bastun.

Varje bokning för bastun är 2h lång och önskar man längre stund bokar man flera tider efter varandra.

Vill de som bor i gästrummen använda bastun ber de medlemmen i föreningen boka en tid via hemsidan.

Vid avbokning 2 veckor innan ankomstdag och framåt utgår en avgift på 50kr.

Dagen innan ankomst ändras denna avgift till 250kr.

För storhelger kan man lämna in intresseanmälan för gästrum.

Huvudregel är att önskemål lämnas skriftligt till brevlådan för Bostadsrättsföreningen, minst 3 månader före storhelgen startar, märk kuvertet med "Gästrum".

Utlotning av gästrummen sker 3 månader innan, bland dem som anmält intresse. Ange vilket gästrum som önskas hyra, samt medlemmens lägenhetsnummer och namn.

Storhelger är:

- Påsk
- Midsommar
- Jul
- Nyår

OBS!! Vid starten hösten 2018 gäller att önskemål om att hyra julen och nyår 2018 ska önskemål ha inkommit senast 30/11. Utlotning kommer ske därefter och meddelas 2/12.

Nyckelhantering

Varje medlems lägenhetsnyckel passar i entrédörren till gästlägenheten.

Gästrummen har separata nycklar vilka sitter i låset till rummet vid ankomst och lämnas tillbaka i låset vid utcheckning.

Medlemmen som hyr gästrum lånar ut en av sina lägenhetsnycklar till sina gäster under vistelsen för att de ska komma in i lägenheten.

Medlemmen ansvarar för vilka som släpps in i gästlägenheten, att nycklar lämnas tillbaka samt att fönster och dörrar är stängda och låsta när lägenheten lämnas.

Borttappad nyckel debiteras medlemmen utefter samma taxa som gäller för lägenhetsnycklar.

Kostnad och betalning

Kostnad för gästrum är 250kr/rum/natt.

Bastu är kostnadsfri till en början. Beroende på hur det fungerar och vilka kostnader föreningen har kan detta komma att ändras.

Vid avbokning senare än 2 veckor före ankomst utgår en avboknings-avgift på 50kr.

Vid avbokning dagen före ankomst eller samma dag är avgiften 250kr.

Vid styrelsemöten i pentryt är gästlägenheten inte öppen för andra. Ev. gäster i gästrummen behöver därför hålla sig borta från lägenheten under den tiden och bastun går ej att boka under dessa tider.

Betalning av hyra av gästrum görs till swish-nummer 123 114 08 39 vid incheckning. Har ni ej Swish tar ni kontakt med gästlägenhets-gruppen som hjälper er med betalningen.

Ange medlemmens namn och lägenhetsnummer samt datum för övernattnig.

Detta häfte ska sparas och sättas in i den lägenhetspärm som följer med varje lägenhet.

Mvh. Styrelsen och gästlägenhets-gruppen