



2018-08-19

Information till medlemmar i Brf Tröinge Park C

Beslut styrelsen fattat 8/8:

- Ragnsells får uppdraget att utrusta och sköta tömning av vårt sorterade avfall i miljöhuset.

ANSLAGSTAVLA

Anslagstavla/whiteboard till entrén har köpts in och kommer sättas upp av våra duktiga snickare Johan Berntsson och Erik Johansson den närmsta tiden. Här kommer ni att hitta våra medlemsbrev, regler, blanketter för nyckelbeställning mm. Det är även här vi önskar att ni meddelar varandra om ev. fester eller bullriga arbeten som riskerar att störa övriga i huset.

FASTIGHETSSKÖTSEL

Styrelsen har haft möte med HSB och gått igenom vad som ingår i avtalet och till viss del utvärderat hur det har fungerat eftersom vi nu arbetar med vem som ska sköta driften nästa år. En lista kommer att sättas upp på den nya anslagstavlan där HSB meddelar och signerar när de varit i fastigheten och arbetat så det blir tydligt för oss boende.

UPPDATERING FELANMÄLAN

Det har skett en uppdatering när det gäller vilka nummer man ska ringa för olika ärenden och i trivselreglerna hade ett stavfel smugit sig in i DMJs mejladress. Följande uppgifter är det som gäller:

FELANMÄLAN

Uppstår det fel i din lägenhet eller i gemensamma utrymmen under garantitiden (som gäller till februari 2020) anmäler du det till DMJ BYGG via mailadress:

felanmalan@dmjbygg.se

Det som gäller gemensamma utrymmen informerar du även till styrelsen. Detta gäller under garantitiden. Om något akut händer anmäler du det till HSB driftjour. Kostnaden för uttryckning kan komma att drabba anmälaren om det inte anses akut.

Fel som inte skall anmälas till DMJ är:

TV, bredband eller telefoni som anmäls till din leverantör.

Vitvaror anmäls till Electrolux (serie och maskin nummer efterfrågas).

HSB driftjour, 077-1101030. akuta problem dygnet runt

Hiss: Schindler 020-31 33 33.

Garageport: Alldoor 070-639 27 70.

BRANDSKYDDSROND

Under September månad kommer en brandskydds rond att göras. Kontrollera att ni inte har några lösa föremål i trapphus eller garage samt att rätt sak förvaras på rätt plats. Passa gärna på att kontrollera era brandvarnare så att de fungerar som de ska. Finns någon frivillig i huset till att ansvara för genomförandet av brandskydds ronden? Hör i så fall av er till styrelsen.

NUMMERSKYLTAR

Vi har väl alla upplevt problemen med att inte veta vilken våning vi är på i trapphuset. Åsa Ingman har tagit på sig att hjälpa styrelsen att ta fram en tydlig och dekorativ lösning på problemet.

MILJÖHUS

På grund av semestrar och kontroll av ekonomin har det dragit ut på tiden med miljöhuset. Avtal kommer att tecknas med Ragnsells snarast möjligt, förhoppningsvis med start 1 september.

D-HUSET

Styrelsen kommer att ha möten med D-husets styrelse under hösten för att diskutera gemensamma frågor som t.ex. skötseln av rondellen och vägen upp för backen som vi har delat ansvar för.

GÄSTLÄGENHETSGRUPPEN

Gruppen har arbetat med tekniska frågor kring gästlägenhetens funktionalitet och hur den ska hyras ut och regler kring det. De har även tagit fram lista med vad som behövs för att utrusta den och lagt ut i föreningens grupp på Facebook och efterfrågat om folk i huset har möbler och saker att skänka. Har ni något att skänka, ta kontakt med Åsa W, Lena och Agneta.

TRÄDGÅRDSGRUPPEN

Trädgårdsgruppen har kommit igång med sitt uppdrag och börjat titta på en fem-årsplan för trädgården. De kommer under hösten att ta kontakt med en trädgårdsarkitekt. Saker som diskuterats är krukor vid entrén, uppsamling av skräp och fimpar, cykelparkeringar, gångar, växtlighet och mysiga uteplatser i vår trädgård.

Vi vill även påminna om att ställa era cyklar ordentligt i cykelställen så att de bilar som har parkering intill kommer ut från sina platser. Vi tar gärna in synpunkter kring hur ni tycker att cykelställen fungerar och om ni har några tankar och idéer på hur vi ska utforma en permanent lösning.

Med vänliga hälsningar, Styrelsen